

## **Finspångs förvaltnings- och industrihus AB (FFIA)**

Rejmyre 2019-03-11

### **Angående arrende av kommunal mark i Rejmyre**

Rejmyre Byråd arrenderar sedan mer än tio år fastigheten Rejmyre 1:416. Marken ägs av FFIA och på området finns drivmedelsstationen (macken) och tvätthallen som Byrådet driver ideellt, samt en kioskbyggnad.

Vi har inga synpunkter på arrendeavtalet eller arrendehyran för vår del men vi känner till att vår granne, som äger kiosken belägen på samma fastighet, inte har något arrendeavtal och inte betalat någon hyra för den mark han disponerat under flera år.

Byrådet har under ett antal år och vid flera tillfällen påpekat detta för olika kommunala tjänstemän och då fått beskedet att saken skulle undersökas.

Nu har Byrådet betalat arrendet för 2019 men vi övervägde att avvakta med betalningen tills vi får besked om hur FFIA tänker behandla frågan om kiosken och deras icke existerande arrendeavtal. Men vi valde att betala vårt arrende och kommer att informera medlemmarna om detta vid vårt årsmöte den 15 april.

Vi hänvisar till kommunallagen där det står;

*Kommuner ska behandla sina medlemmar lika, om det inte finns sakliga skäl för något annat.*

Likställighetsprincipen grundar sig på en tanke om ekonomisk rättvisa. Vi har svårt att se några sakliga skäl och det logiska och rättvisa i att en verksamhet som drivs ideellt betalar hyra för mark men att en kommersiell aktör får driva sin verksamhet år efter år utan att betala någon hyra.



Ordförande  
Rejmyre Byråd